

112

SISÄLTÖ

1. JOHDANTO
2. VAARATILANNEARVIO
3. TOIMINTAOHJE TULIPALOTILANTEESSA
Asukkaan paloturvallisuusohje
4. TOIMINTAOHJE TAPATURMATILANTEISSA JA SAIRAUSSKOHTAUKSISSA
5. TOIMINTAOHJE KAASU- JA MYRKKYVAARATILANTEESSA
6. TOIMINTAOHJE SÄTEILYVAARATILANTEESSA
7. TOIMINTAOHJE RIKOLLISISSA UHKATILANTEISSA
8. TOIMINTAOHJE VESIVAHINGON, SÄHKÖ- JA LÄMPÖKATKON
SATTUESSA

LIITTEET

1. Tietoja kiinteistöstä, turvallisuushenkilöstö
2. Turvallisuusmateriaali
3. Yleinen vaaramerkki
4. Ohje talon vuosittaisesta turvatarkastuksesta
5. Ohje hätäilmoituksen suorittamisesta
6. Suojautumisohje talon asukkaille (väestönsuoja)
7. Kotivara
8. Väestönsuojan hoitajan toimintaohje
9. Väestönsuojan käyttö- ja huolto-ohje
10. Ohjeita nestekaasun ja palavan nesteen varastoinnista
11. Väestönsuojan tyhjentämissuunnitelma

1. JOHDANTO

OMATOIMINEN VARAUTUMINEN PeIL 14 §:

"Rakennuksen omistajan ja haltijan sekä toiminnanharjoittajan on osaltaan:

- 1) ehkäistävä tulipalojen syttymistä ja muiden vaaratilanteiden syntymistä;
- 2) varauduttava henkilöiden, omaisuuden ja ympäristön suojaamiseen vaaratilanteissa;
- 3) varauduttava tulipalojen sammuttamiseen ja muihin sellaisiin pelastustoimenpiteisiin, joihin ne omatoimisesti kykenevät;
- 4) ryhdyttävä toimenpiteisiin poistumisen turvaamiseksi tulipaloissa ja muissa vaaratilanteissa sekä toimenpiteisiin pelastustoiminnan helpottamiseksi.

Edellä 1 momentissa säädetty koskee myös muualla kuin rakennuksessa harjoitettavaa toimintaa sekä yleisötilaisuuksia"

Kiinteistöön on laadittu pelastussuunnitelma, joka kattaa erilaiset onnettomuus- ja uhkatilanteet normaaliaikana. Suunnitelma kattaa myös poikkeusolot suojelutoimenpiteet. **Perusteena on käytetty Talosuojeluohjetta (SPEK) sekä Pelastuslakia ja -asetusta (2011).**

Tämän turvallisuusohjeen painopiste on normaaliajan suojelussa. Poikkeusolojen suojelutoiminnasta viranomaiset antavat tarvittaessa lisäohjeita.

Toimintaan nimetyllä turvallisuusorganisaatiolla tulee olla valmiudet mm. seuraavien vaarojen ja uhkatilanteiden varalta;

- **tulipalo;** pelasta, poistu, hälytä, sammuta, rajoita, opasta,
- **ensiapu;** tapaturma, sairauskohtaus,
- **rikollisten uhkatilanteiden hallinta,**
- **toiminta kaasu- ja myrkyvaaratilanteessa,**
- **toiminta säteilyvaaratilanteessa,**
- **toiminta vesivahingon, sähkö- ja lämpökatkoksen sattuessa**

Pelastussuunnitelma on isännöitsijällä ja kohteeseen nimetyllä suojelujohtajalla.

2. ARVIO VAARATILANTEISTA JA NIIDEN VAIKUTUKSISTA SEKÄ TOIMENPITEET VAARATILANTEIDEN EHKÄISEMISEKSI

PALOVAARA

Kiinteistö asuintilat on varustettu lakisääteisillä palovaroittimilla, joiden toiminnan ylläpito on asukkaiden vastuulla. Kiinteistössä on myös yhteisiä tiloja, joissa on palokuormaa ja joissa voi syttyä palo;

Sähköpääkeskus: voi aiheuttaa palovaaran ja voi palo-osastoinnista huolimatta aiheuttaa vaaran asukkaille. Kiinteistön sähköjärjestelmiä tulee tarkastaa määräajoin (15 v.). Pyritään rajoittamaan riskiä pitämällä laitteet kunnossa ja tilat siisteinä ne määräajoin tarkistamalla.

Pysäköintialue/ autohalli: Alueella on palavia nesteitä ja palokuormaa sinne pysäköityjen autojen takia. Auton syttyminen itsekseen on epätodennäköistä. Palon leviämistä kiinteistöön ei pidetä suurena riskinä (palo-osastointi). Periaatteena on, ettei kiinteistön parkkipaikoille jätetä huonokuntoisia, käytöstä pois otettuja autoja pitkäksi aikaa seisomaan.

Jätehuoltotilat: Ilkivalta tai tuhopoltto on mahdollinen. Jätehuoltotilojen lukitus tulee pitää kunnossa.

Saunat: Saunat saattavat aiheuttaa palovaaran. Ohje on, että kiukaan läheisyydessä ei kuivata asusteita. Ennen saunan kytkemistä päälle, tulee tarkistaa, ettei kiukaalla ole syttyviä materiaaleja.

Tulityöt: Kiinteistössä tehdään hyvin vähän tulitöitä. Niitä tehtäessä toimitaan tulityösuunnitelman mukaisesti. Varaudutaan pitämällä suunnitelma ajan tasalla ja vaatimalla sen noudattamista poikkeuksetta. Tulityöasia kuuluu isännöitsijän vastuulle.

Asuinhuoneistot: asukkaiden toiminta saattaa aiheuttaa esim. paloriskin. Taloyhtiön tulisi seurata asujaimistoa siten, että voitaisiin kartoittaa riskikohteet. Asukkaita tulisi perehdyttää turvalliseen asumiseen.

Vakuuttaminen: kiinteistöllä on täysarvovakuutus, joka kattaa kiinteistölle aiheutuvat vahingot. Asukkaita tulisi informoida oman irtaimistonsa vakuuttamisesta.

Varastotilat: määräysten mukaan varastotiloissa ei saa säilyttää palo- ja räjähdysvaarallisia aineita. Taloyhtiön tulisi suorittaa aika ajoin tarkastuksia näihin tiloihin.

Vaarallisten aineiden käsittely, kuljetukset: lähialueella varastoidaan ja kuljetaan vaarallisia aineita (satama, voimalaitos) joten tämä uhka on mahdollinen. Onnettomuustapauksissa tullaan tarpeen mukaan tiedottamaan asukkaille ja antamaan toimintaohjeita (mm. Yleisradio).

RIKOSRISKIT

Vahingonteko: Voi kohdistua kiinteistöön tai irtaimeen omaisuuteen. Pyritään rajoittamaan ylläpitämällä riittävää valvontaa. Poliisin nettisivuilta on saatavissa asukaille tarpeellisia suojeluohjeita. Yleisten tilojen lukitukset tulee määräjain tarkastaa.

LVI-VAHINGOT

Viat LVI-järjestelmissä: Pohja- ja jätevesipumput saattavat rikkoutuessaan aiheuttaa vesivahingon. Pyritään pitämään laitteet toimintakunnossa säännöllisin tarkastuksin ja huoloin.

Vesivahingot: Erilaiset putkivuodot ja vahingot jäähdytysjärjestelmässä ovat mahdollisia. Näihin varaudutaan pitämällä kiinteistön LVI-tekniikka kunnossa ja ajan tasalla sekä tarkkailemalla järjestelmiä säännöllisesti. Vesivahinko toteutuessaan voi aiheuttaa mittavia korjauskustannuksia sekä toiminnan keskeytymisiä.

MUUT VAHINGOT

Kaapelivaurio: Ulkopuolisen aiheuttama kaapelivaurio voi aiheuttaa sähkönjakelussa sekä viestintäjärjestelmissä toimintakatkoksia.

Luonnonkatastrofien aiheuttamat vauriot: Myrskyn, salaman tms. luonnonilmiön aiheuttamat häiriöt ovat epätodennäköisiä. Lähistöllä oleva puusto saattaa aiheuttaa kaatuessaan vaaratilanteen.

Pitkäaikainen sähkökatko: Toteutuessaan etenkin talvella seuraukset voivat olla vakavia, sillä kiinteistössä ei ole erillistä varavoimajärjestelmää. Laajamittaisia sähkökatkoja ei Suomessa ole vielä esiintynyt. Yhteiskunta on laatinut suunnitelmia näiden poikkeustilanteiden varalle.

TOIMINNALLE TÄRKEÄT KOHTEET

Kaukolämmön siirtojärjestelmät: Pitkäaikainen lämmönjakelun keskeytys ei ole todennäköinen, mutta talvella toteutuessaan aiheuttaa kiinteistön jäähtymisen. Yhteiskunta on laatinut suunnitelmia näidenkin poikkeustilanteiden varalle.

Sähköpääkeskuksen vaurio: Rikkoutuessaan näillä on vakava vaikutus kiinteistön toimintaan. Pitkäaikainen vaurio aiheuttaa toiminnan tilapäisen keskeyttämisen. Varaudutaan huollolla ja tarkkailulla.

3. TOIMINTA TULIPALOTILANTEESSA

3.1 ASUKKAAN PALOTURVALLISUUSOHJE

1. Varmista, että Sinulla on kodissasi toimiva **palovaroitin** ja ylläpidä sen toimintakuntoa
2. Laadi kotona perheesi kanssa **toimintaohjeet** mahdollisen vaaratilanteen varalle ja opeta perheenjäsenet toimimaan ohjeiden mukaisesti
3. Varmista, että osaat tehdä **hätäilmoituksen** (Liite 5)
4. Varmista että **hätäpoistuminen** parvekkeen ja ikkunoiden kautta on mahdollista
5. Varmista, että oma **osoitenumerosi** ja talon osoitenumero on selkeästi nähtävissä
6. Opettele tiivistämään asuntosi ja sulkemaan **ilmanvaihtokoneet tiivistettävät kohteet**; ilmanvaihtventtiilit keittiössä, kylpyhuoneessa ja vaa-tehuoneessa, ovet ja ikkunat, ulko-ovi, postiluukku
7. Opettele käyttämään **alkusammutuskalustoa**
8. Varmista, että **pelastusajoneuvoilla on esteetön pääsy** rakennuksen viereen
9. Palon sattuessa **sulje** ovet ja ikkunat ja huoneiston ulko-ovi
10. Jos havaitset porrashuoneen täyttyvän savusta ja palo ei ole omassa huoneistossasi, **älä poistu savuiseen porrashuoneeseen** vaan pysy huoneistossasi, pyri estämään savun ja tulen pääsy huoneistoosi. Odota pelastushenkilöstön toimintaohjeita.
11. Jos palo on omassa huoneistossasi;
 - **PELASTA** välittömässä vaarassa olevat
 - yritä **sammuttaa** tulipalo itse
 - poistu huoneistostasi ja **SULJE OVET**
 - **VAROITA** naapureitasi uhkaavasta tilanteesta ja
 - **ILMOITA** turvalliselta paikalta hätänumeroon **112**
 - **OPASTA** palokunta paikalle
 - mene sovitululle kokoontumispaikalle (esim. pihalle)
 - **älä käytä hissiä**

4. TOIMINTAOHJE TAPATURMATILANTEISSA JA SAIRAUSS- KOHTAUKSISSA

Ensiaputoiminnan tavoitteena on huolehtia hätäensiaputoimenpiteistä siihen asti, kun ammattiapu saapuu paikalle.

Tärkeimpiä tehtäviä ovat;

- hengityksen ja sydämen toiminnan varmistaminen,
- voimakkaan verenvuodon tyrehtyttäminen,
- puhallus- ja paineluelvytyksen antaminen,
- shokkitilan estäminen,
- potilaan tilan pahenemisen estäminen.

TÄRKEIMMÄT TOIMENPITEET ALKUTILANTEESSA;

1. Arvioi tilanne

- mitä on tapahtunut
- autettavien määrä ja avun tarve
- auttajien määrä
- käytettävissä oleva välineistö
- avun kiireellisyys ja avun tarve

2. Pelasta

- lähesty vaarallista kohdetta harkiten
- pelasta ensiksi hengenvaarassa olevat
- siirrä potilas lähimpään turvalliseen paikkaan
- älä vaaranna omaa ja muiden henkeä

3. Estä lisäonnettomuudet

- selvitä lisäonnettomuuden vaara (jännitteet, pitoisuudet)

4. Anna hätäensiapu

- aloita hätäensiapu välittömästi ja jatka sitä kunnes ammattiapu saapuu paikalle (liitteenä ensiapuohje)
- muiden vammojen hoito vasta hätäensiavun jälkeen

5. Tee hätäilmoitus

- tee hätäilmoitus lisäävun saamiseksi paikalle
- **HÄTÄNUMERO 112**
- harkitse hätäilmoituksen ajankohta tilannekohtaisesti

LÄÄKINNÄLLISET PALVELUT: ks. www.helsinki.fi

Terveyspalvelujen neuvonta,
Myrkytystietokeskus,

p. 09- 310 10023
p. 09- 471 977, 09- 4711

5. TOIMINTAOHJE KAASU- JA MYRKKYVAARATILANTEESSA

Kiinteistössä ei ole vaarallisia aineita, jotka aiheuttaisivat kaasu- tai myrkkyyvaaran.

Lähinnä tulee kysymykseen kiinteistön ulkopuolinen uhka; esim. vaarallisten aineiden varastointi ja kuljetukset sekä voimakas savunmuodostus tulipalotilanteessa.

Yleisradio on varautunut nopeasti varoittamaan vaara-alueella oleskelevaa väestöä. Tiedotteet annetaan Ylen kanavilla. Katso myös Teksti-TV:n pelastuspalvelusivu.

Vaaratilanteessa antaa pelastusviranomaisen yleisen vaaramerkin.

TOIMENPITEET KAASUVAARAN UHATESSA (ei vielä ohjeita radiosta)

Kun toteatte olevanne vaaravyöhykkeessä;

- varoittakaa muita ja pyrkikää tuulen alapuolelta pois (erityisesti ulkona ollessa),
- siirtykää rakennuksen sisälle sen yläkerrokseen tai ulkona ollessanne maaston korkeimpiin kohtiin (ei kellaritiloihin),
- pysäyttäkää koneellinen ilmanvaihto; **rakennusten ilmanvaihtokoneiden pysäytys selvitetty liitteessä 1.**
- sulkekaa ovet ja ikkunat,
- ryhtykää tiivistämään rakennuksen ikkunoita alkaen tuulen puolelta (teippiä, tms.),
- hengitystä voi suodattaa vanulla ja kostutetulla kankaalla,
- kuunnelkaa radiota ja toimikaa viranomaisten ohjeiden mukaisesti,
- toimikaa rauhallisesti, harkiten, hätäilemättä.

6. TOIMINTAOHJE SÄTEILYVAARATILANTEESSA

Lähialueillamme sijaitsee ydinvoimalaitoksia, joiden vaurioituminen saattaa aiheuttaa radioaktiivisen laskeuman. Laskeuman sijainti riippuu pelkästään säätelijöistä; uhkaavin tilanne on tuulen alapuolisella alueella. Radioaktiivisuus on näkymätöntä, mautonta ja hajutonta. Erityisesti raskaana olevat naiset ja lapset tulee suojata radioaktiiviselta säteilyltä.

Elintarvikkeita tulee varata n. kahden viikon ajalle (ei varata ennakolta normaaliaikana). Elintarvikkeet tulee suojata laskeumapölyltä. Juomavettä tulee varata kannellisiin astioihin myös kahden viikon tarvetta varten. Juomavesi tulee desinfioida esim. Micropur -nimisellä aineella, jota on väestönsuojan varusteissa.

Joditabletteja tulee varata kaksi kpl / hlö. Esim. Jodix. Tabletit on ennalta hankittu. Laskeumalle on annettu siinä olevan säteilyvoimakkuuden mukaan hälytysrajat. Sisäasiainministeriö johtaa ylimpänä viranomaisena suojautumistoimenpiteitä sekä määrää kulloinkin suojautumisajankohdasta sekä suojautumistavasta.

Suojautumistapoja on periaatteessa kaksi; siirtyminen pois uhanalaiselta alueelta (suojaväistö) tai suojautua paikalla ollen rakennuksen suoja- ja sisätiloihin. Näiden vaihtoehtojen toteutumista valvoo kaupungin pelastusviranomainen joka myös päättää käytännön toimenpiteistä. Todennäköisempänä pidetään suojautumista paikan päällä, koska laskeuma on yleensä vaikutuksiltaan hyvin laaja-alainen ja siirtyminen muille alueille on käytännössä mahdotonta.

Suojautumistoimenpiteinä tulevat kysymykseen;

(suojautuminen laskeuma-alueella)

- Siirrykää rakennukseen sisälle mieluummin sen keskikerrokseen ja keskiosiin, jotta radioaktiivinen säteily kulkisi väliaineiden läpi ennen kuin se kohtaa ihmisolun.
- Pysäyttäkää koneellinen ilmanvaihto; **rakennusten ilmanvaihtokoneiden pysäytys selvitetty liitteessä 1,**
- Sulkekaa ovet ja ikkunat,
- Ryhtykää tiivistämään rakennuksen ovia ja ikkunoita,
- Kuunnelkaa radiota Ylen kanavilla, toimikaa viranomaisten ohjeiden mukaan.
- Katso myös Ylen Teksti-TV:n säteilyturvasivu.
- Toimikaa rauhallisesti, harkiten, hätäilemättä.
- Väestönsuojat ovat hyviä säteilysuojia edellyttäen, että suojat saadaan vaaditussa ajassa käyttökuntoon.
- Väestönsuojapaikat on selvitetty liitteessä 1.

7. TOIMINTAOHJE RIKOLLISISSA UHKATILANTEISSA

Jos talossa tapahtuu jotakin rikokseen tai ilkivaltaan viittaavaa;

1. Soita poliisille

- yleinen **hätänumero 112**

2. Odota poliisin tuloa

- merkitse muistiin tuntomerkkejä henkilöistä, ajoneuvoista, tapahtuma-ajoista,
- älä mene tapahtumapaikalle yksin, hälytä talosta henkilöitä tarvittaessa avuksi,

3. Opasta poliisi kohteeseen mikäli mahdollista,

4. Älä toimi yksin: rikollinen voi olla aseistautunut,

5. Älä käytä tilanteessa voimakeinoja: asetta, koiraa. Voi tulla kysymykseen hätävarjelun liioittelu. Jos suojaat henkeäsi ja kotirauhaasi ja omaisuuttasi, olet oikeutettu tarvittaessa käyttämään myös voimakeinoja.

6. Häiriökäyttäytyjä

- muista, että uhkaaja saattaa olla päihteiden väärinkäyttäjä
- toimi tilanteessa harkiten ja rauhallisesti
- säilytä katsekontakti uhkaajaan
- muista henkilöturvallisuus aina ennen materiaalisia menetyksiä
- huomioi tovereiltasi saamasi mahdollinen apu
- havainnoi tuntomerkit
- suorita, jos mahdollista, hälytys yleiseen hätänumeroon **112**

RIKOSTEN JA ILKIVALLAN ENNALTA EHKÄISY

- Tarkista rakennuksen lukkojen ja ovipumppujen toimivuus määräajoin. Ilmoita esiintyvistä puutteista huoltomiehelle / isännöitsijälle. Valvo myös, että puutteet tulevat korjatuiksi. Kierrä myös määräajoin talon yleiset tilat ja pysäköintialue. Näin vähennetään rikollisten toimintamahdollisuuksia,
- Merkitse muistiin talossa oleskelevat ja sinne kuulumattomat henkilöt: tuntomerkit henkilöistä, ajoneuvoista, yms.,
- Pyri organisoimaan talon luotettavien asukkaiden ja naapuriyhteisöjen edustajien kanssa päivystys/ hälytysorganisaatio, jolloin olisi etukäteen valmius torjua uhkatilanne,
- Aktiivinen toiminta ehkäisee merkittävästi rikoksia, pienentää ilkivallan aiheuttamia korjauskuluja sekä rauhoittaa asuinalueen.

JOS ASUNTOOSI ON MURTAUDUTTU

1. Hälytä välittömästi poliisi,
2. Älä sotke rikoksentekijän jättämiä jälkiä; sormenjälkiä, jalanjälkiä, älä koske esineisiin,
3. Kysy, onko naapurillasi mahdollisia havaintoja murrosta,
4. Laadi luettelo anastetusta omaisuudesta ja toimita poliisille omaisuutesi merkin-tätiedot,
5. Saatuasi poliisilta ilmoitusjäljennöksen toimita se vakuutusyhtiöllesi korvauksen saamista varten

Turvamerkitse ja valokuvaa ennalta arvo-omaisuutesi.

8. TOIMENPITEET TALOSSA / ASUNNOSSA VESIVAHINGON, SÄHKÖ- JA LÄMPÖKATKON SATTUESSA

VESIKATKO

Toimenpiteet

- sulje vesihanat
- säännöstele veden käyttöä
- varastoi vettä astioihin
- tarkista pesukone; sulje tarvittaessa vesihana ja keskeytä pesuohjelma

SÄHKÖKATKO

Toimenpiteet

- tarkista ettei kukaan ole jäänyt hissiin
- saunan kiuas pois päältä 1)
- kytke virta pois kaikista kodinkoneista ja laitteista
- säädä liedet 0-asentoon
- peittele pakastin peitteillä, vältä turhaa avaamista
- tarkista erilaiset sähköohjausjärjestelmät
 - sähkölukitus 1)
 - ilmanvaihto 1)
 - muut laiteohjelmat 1)
- pääsulakkeen tarkistus 1)
- tarkista vedenkiertojärjestelmät 1)

LÄMPÖKATKO

Toimenpiteet

- pysäytä ilmanvaihtokoneet
- sulje ovet ja ikkunat ja ilmanvaihtventtiilit
- suojaa arat kohteet (esim. putkistot)
- rajoita lämpimän veden käyttöä

ENERGIALAITOS ANTAA LISÄOHJEITA PIDEMPAAIKAISISSA KATKOKSISSA

1) Kiinteistöhuolto-organisaatio suorittaa

TIETOJA KIINTEISTÖSTÄ

LIITE 1

HALLINTO Laajasalon Isännöinti Oy, Sahaajankatu 20 A,
00880 Helsinki, p. 09 668 9910

HUOLTOYHTIÖ Juhan Talonmiespalvelu Oy, p. 050 438 5528

TALOTIEDOT

Rakennusvuosi 2012	Rakennusaine betoni/ puu	Vesikatto pelti	Rak. lukumäärä 3+1	Portaat 6
Kerrokset 2-4+K	Hissit 6	Huoneistot 76/-	Asukkaat 175	

TALOSSA TOIMIVAT YHTEISÖT Ei ole

PALOTURVALLISUUS

Palonkestoluokka P2
Palo-osastointi Asunnot EI 15, tekniset tilat, autohalli EI 30- EI60
Suojaustaso ST 3; asunnoissa ja yleisissä ja autohallitiloissa paloilmoinjärjestelmä sekä lämpöön reagoiva sprinklerijärjestelmä, joista yhteys hätäkeskukseen, portaissa palosireenit sekä paloilmoituspainikkeet
Paloilmoitinkeskus A-portaan ja autohallin välissä Omenamäenkadun puolella
Sammutuskalusto Autohallissa pikapalopostit sekä käsisammuttimet
Pelastustie On merkitty
Kokoontumispaikka Pihalla

TALOTEKNIikka

Ilmastoinnin pysäytys Porrasauloissa sekä paloilmoitinkeskuksessa iv-hätäseis-
kytkimet
Sähköpääkeskus A-porras, kellari
Lämmönjakohuone A-porras, kellari
Veden pääsulku Lämmönjakohuone

VÄESTÖNSUOJAT 2 kpl

Sijainti A- ja D-portaissa
Suojaluokka S1
Pinta-alat A; 67,2 m², D; 76,5 m²
Suojapaikat A; 89, D; 102
Suojan käyttöönottoaika 72 tuntia

PAIKALLINEN PELASTUSTOIMI

Kaupungin johtokeskus Lääkärinkatu 3
Suurpiiri Itäinen
Lähin pelastusasema Mellunkylän pelastusasema, Käyntiosoite: Linnapajantie 6
Lähin väestöhälytin Käärmeniementie 8
Hälytinkokeilu kk:n 1. arkipäivä kello 12.00
Postiosoite: Helsingin kaupungin pelastuslaitos,
PL 112, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Poikkeusolojen järjestelyt pelastusviranomaisen ilmoittaa tarvittaessa.

TALON TURVALLISUUSHENKILÖSTÖ

Turvallisuuspäällikkö
Varalla
Väestönsuojan 1 hoitaja
Väestönsuojan 2 hoitaja

LIITE 2

Kiinteistön perustiedot

Omenamäenkatu 5

2014

Rakennusvuosi	2012
Rakennusmäärä	3+1
Asukas/ -työntekijämäärä	175/-
Väestönsuojat	2
Kerrokset	2-4+K
Portaat	6

SUOJELUHENKILÖSTÖN MATERIAALI

NIMIKE	MÄÄRÄ	HANKITTU	LISÄÄ HANK.	a´euroa	yht. euroa
Suojanaamari + suodatin	4	4	0	90,00	0,00
Suojakypärä	4	4	0	9,00	0,00
Suojalasit	4	4	0	4,00	0,00
Ea-laukku	2	2	0	34,00	0,00
Suojasidepakkaus	2	2	0	17,00	0,00
Ensiside	4	4	0	1,00	0,00
Joditabletit a` 2 kpl/ asukas	300	300	0	0,10	0,00
Säteilymittari	1	1	0	500,00	0,00
Opaskirja talosuojelusta	2	2	0	9,00	0,00

VÄESTÖNSUOJAN MATERI- AALI

NIMIKE	MÄÄRÄ	HANKITTU	LISÄÄ HANK.	a´ euro	yht. euroa
Paarit	2	2	0	76,00	0,00
Vedensäilytysaine	2	2	0	25,00	0,00
Rautakanki	2	2	0	17,00	0,00
Suojan viittakilvet	2	2	0	11,00	0,00
Käsivalaisin	4	4	0	7,00	0,00
Sankoruisku	2	2	0	100,00	0,00
Suojan työkalut	2	2	0	202,00	0,00

LISÄÄ HANK. YHT. 0,00

MATERIAALIVARASTO Väestön-
suojat

Pelastuslaki ja – asetus määräävät, että taloyhtiössä on oltava sellainen määrä ja sellaisia turvallisuusvälineitä, joiden avulla pystytään toimimaan erilaisissa onnettomuustilanteissa. Pelastusviranomaisen lähtökohtana ovat edellisen lain mukaisen taulukon määrävahvuudet.

Jokaista alkavaa 100:aa asukasta kohden tulee olla kahdet henkilökohtaiset varusteet ja jokais- ta väestönsuojaa varten väestönsuojan varusteet. Kun asukasmäärä ylittää 100, tulee yhtiössä olla vähintään yksi säteilymittari.

LIITE 3

Yleinen vaaramerkki

Vaara- ja hätätilanteissa viranomaiset varoittavat väestöä uhkaavasta, välittömästä vaarasta yleisellä vaaramerkillä. Yleinen vaaramerkki annetaan ulkohälyttimien välityksellä tai taajamien ulkopuolella kulkuneuvoon asennetuilla liikkuvilla hälyttimillä.



Yleinen vaaramerkki on

- Yhden minuutin pituinen nouseva äänimerkki (pituus 7 sekuntia) ja laskeva äänimerkki (pituus 7 sekuntia) tai
- Viranomaisen kuuluttama varoitus
- Vaara ohi -merkki on yhden minuutin mittainen tasainen äänimerkki ja se on ilmoittaa, että uhka tai vaara on ohi
- Kokeilumerkki on 7 sekunnin pituinen tasainen ääni

Pelastuslaitos suorittaa hälyttimien kokeilut kuukauden 1. arkimaanantaina kello 12.00.

Hälyttimien kuuluvuus on tarkoitettu kuulumaan ulkoalueella.

Toimi näin kuultuasi yleisen vaaramerkin:

1. Siirry sisälle. Pysy sisällä
2. Sulje ovet, ikkunat, tuuletusaukot ja ilmastointilaitteet
3. Avaa radio ja odota rauhallisesti ohjeita
4. Vältä puhelimen käyttöä etteivät linjat tukkeudu
5. Älä poistu alueelta ilman viranomaisten kehotusta ettet joutuisi vaaraan matkalla

OHJE TALON VUOSITTAISESTA TURVATARKASTUKSESTA

LIITE 4

TARKASTETTAVAT KOHTEET	KUNNOSSA	KORJATTAVA	HUOM.
Osoitenumeroinnin näkyvyys	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Hälytysajoneuvojen pääsy	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Tilojen siisteys	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Palo-osastoinnin tiiveys	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Palo-ovien toiminta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Poistumisteiden käyttökelpoisuus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Koneiden ja laitteiden ja sähköasennusten kunto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Lämmityslaitteiden kunto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Palavien nesteiden säilytys / varastointi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Alkusammutuskalusto ja sen kunto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Palovaroittimien sijoitus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Varastotilojen siisteys	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Jätehuoltotilojen siisteys	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Yleis- ja huoltoavainten säilytys	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Ulko-ovien lukitusten toimivuus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Ensiapuhenkilöstö / ea-materiaali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Ilmanvaihdon pysäytys	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Suojelumateriaalin hankinta ja varastointi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Pelastussuunnitelma	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Suojeluhenkilöstö nimetty	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Suojeluhenkilöstö koulutettu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Väestönsuojien käyttökunto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Puutteista tiedotettu isännöitsijälle	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Tarkastuksen pvm / suorittaja	_____ . _____ . _____	/	_____

Soitto hätäkeskukseen –ohje

APUA ANTAVAT:

- PELASTUSLAITOS
- POLIISI
- ENSIHOITO, SAIRAANKULJETUS, SAIRAANHOITO
- SOSIAALIVIRANOMAINEN, KRIISIAPU
- MERIPELASTUS
- VAPAAEHTOISJÄRJESTÖT
- MUUT YHTEISTYÖKUMPPANIT

1. SOITA HÄTÄPUHELU ITSE, JOS VOIT.

Tärkeää olisi, että hätäpuhelun soittaisi hän, jota asia koskee. Hänellä on sellaisia tietoja, joita päivystäjä tarvitsee määritellään mitä apua hän paikalle lähettää. Välikäsien kautta tuleva puhelu voi viivästyttää avun paikalle tuloa.

2. KERRO, MITÄ ON TAPAHTUNUT.

Hätäkeskuspäivystäjä kysyy soittajalta tietoja tapahtuneesta, jotta hän osaa tarvittaessa lähettää juuri siihen tilanteeseen oikean avun.

3. KERRO TARKKA OSOITE JA KUNTA.

Hätäkeskuksen alueella saattaa olla useita samoja osoitteita eri kunnissa. Siksi on tärkeää kertoa osoitteen lisäksi tapahtumapaikkakunta. Kirjoita kotiisi näkyvälle paikalle osoitteesi, jotta ilmoitat sen hätätilanteessa varmasti oikein.

4. VASTAA SINULLE ESITETTYIHIN KYSYMYKSIIN.

Päivystäjän esittämällä kysymyksillä on tarkoituksensa. Kysymykset eivät viivästyttävä avun hälyttämistä. Kiireellisessä tapauksessa päivystäjä hälyttää jo puhelun aikana auttamaan tulevat viranomaiset ja yhteistyökumppanit, sekä antaa näille lisätietoja tapahtuneesta.

5. TOIMI ANNETTUIEN OHJEIDEN MUKAAN.

Päivystäjä on koulutettu antamaan ohjeita eri tilanteisiin. On tärkeää noudattaa annettuja ohjeita. Oikein suoritetuilla ensitoimenpiteillä on usein merkitystä tilanteen lopputuloksen kannalta.

6. LOPETA PUHELU VASTA SAATUASI SIIHEN LUVAN.

Liian aikainen puhelun päättäminen voi hidastaa auttajien paikalle saapumista. Saatuaasi luvan puhelun päättämiseen, sulje puhelin. Pidä linja vapaana. Päivystäjä tai kohteeseen saapuva auttaja voi tarvita lisätietoja tapahtuneesta.

HUOM!

Opasta auttajat paikalle. Soita uudestaan, mikäli tilanne muuttuu.

Jos hätänumero on hetkellisesti ruuhkautunut, odota kunnes puheluusi vastataan. Puheluihin vastataan joka tapauksessa nopeasti ja soittamisjärjestyksessä. Hätäpuhelu soittaessasi et tarvitse suuntanumeroa. Hätäpuhelu on maksuton. Yleisöpuhelimesta voit soittaa hätänumeroon ilman rahaa. Matkapuhelimesta soittaessasi et tarvitse suuntanumeroa.

KOTIVARA

Kotivara tarkoittaa perheen suunnitelmallisesti ylläpitämää elintarvikevarastoa, jos esim. elintarvikejakelu häiriytyy tai jostakin syystä aiheutuu saasteonnettomuus.

Tavoitteena on kahden viikon omavaraisuus tärkeimpien elintarvikkeiden osalta.

Varaston elintarvikkeita kierrätetään siten, että niitä käytetään vanhemmasta päästä ja hankitaan uutta tilalle. Täten ei ruokavarasto pääse vanhenemaan.

Varaston elintarvikkeet tulisi olla monipuolisia. Jonkin verran voidaan myös laskea pakastimessa ja jääkaapissa olevien elintarvikkeiden varaan. Elintarvikkeiden tulisi osittain olla sellaisia, että ne voidaan kuumentamatta syödä.

Tositilanteissa elintarvikkeiden käyttö tulisi aloittaa helpoimmin pilaantuvista ja parhaiten säilyvät säästetään viimeiseksi.

Mikäli perheessä retkeillään, veneillään tai asuntovaunuillaan on kotivaran hankkiminen luontevaa, koska loma-aikana säilyke-elintarvikkeet on nautittavissa ja uudistettavissa.

Yhden henkilön 14 vuorokauden ruoka-annos käsittää;

- 1 kg maitojauhetta
- 2 kg lihasäilykkeitä
- 2,3 kg näkkileipää
- 1,2 kg aamiaishiutaleita
- 2 kg perunoita ja juureksia
- 0,7 kg hedelmiä ja marjoja
- 0,5 kg juustoa
- 0,5 kg voita tm. vastaavaa
- kahvia
- teetä
- suolaa
- mausteita
- monivitamiinivalmisteita.

Myös lääkkeet ja joditabletit voidaan sisällyttää kotivaraan.

NESTEKAASUN JA PALAVAN NESTEEN VARASTOINTI

LIITE 7

Jos taulukossa olevat määrät halutaan ylittää, tarvitaan tarkastus tai lupa.
 Ohjeita antavat kunnan pelastusviranomaiset.

Säilytyspaikka	Nestekaasu kg (enintään)	Erittäin helposti syttyviä, helposti syttyviä ja sytty- viä palavia nesteitä sekä palavia nesteitä tai kaa- suja sisältäviä aerosoleja (esim. bensiini, liuottimet ja aerosolimaalit) litra (enintään)	Palavia nesteitä, joiden leimahduspiste on yli 55°C (esimerkiksi öljy ja dieselöljy) litra (enintään)
a) Asuin-, toimisto-, majoitus-, päivähoito- ja kokoontumistila	25	25 litraa	50 litraa
b) Rakennuksessa, jossa a-kohdassa lueteltuja huoneistoja, erillinen varastotilassa tai huolto- tai työpaikkahuoneessa	0	100 litraa	200 litraa
c) Moottoriajoneuvosuoja	Ajoneuvon poltto- ainesäiliö + 25 kg	Ajoneuvon polttoainesäiliö + 60 litraa	Ajoneuvon polttoainesäiliö + 200 litraa
d) Myymälähuoneisto - myymälähuone - erillisiä varastoja (palotekninen osasto)	25 kg Paloviranomainen voi rajoittaa	Yhteensä 1000 litraa (enintään 25 litran pakkauksissa), joista aerosoleja ja helposti syttyviä palavia nesteitä 200 litraa (enintään 2 litran astioissa). Tapauskohtaisia rajoituksia	
e) Ajoneuvot (veneet, asuntovaunut ja -autot, ei yöpymistiloissa)	Ajoneuvon poltto- ainesäiliö + 25 kg	Ajoneuvon polttoainesäiliö + 60 litraa bensiiniä, öljyä tai vastaavia, 60 kg aerosolimaaleja. Vaarallisemmille kemi- kaaleille, linja-autoille ja vastaaville erityismääräykset.	
f) Yhteiset kellari- ja ullakkotilat	0	0	0

Muiden vaarallisten kemikaalien säilytysmääräyksiä	
Terveydelle ja ympäristölle vaaralliset kemikaalit	Erillään elintarvikkeista ja rehuista
Myrkylliset ja erittäin myrkylliset kemikaalit	Lukitussa tilassa tai muutoin siten, etteivät asiaan- kuulumattomat saa niitä haltuunsa.

SUOJAUTUMISOHJE TALON ASUKKAILLE

TIEDOTE TALON ASUKKAILLE

Talon asukkaat on määrätty siirtymään suojaan suojautumista varten. Siirtyminen alkaa _____.____. _____ , kello _____.____ tai erillisestä ilmoituksesta.

Talon turvallisuuspäällikkö antaa suojaan siirtymisestä tarkemmat ohjeet. Noudattakaa hänen ohjeitaan.

Suojassa suojapaikkanne ilmoittaa väestönsuojan hoitaja.

Valmistautukaa suojautumiseen seuraavasti:

- sulkekaa huoneistonne ovet ja ikkunat,
- siirtäkää palavat materiaalit ikkunan läheisyydestä pois,
- varmistukaa, ettei huoneistoon jää päälle sähkölaitteita (jääkaappi ja pakastin voivat jäädä päälle ellei erikseen kielletä)
- varmistukaa, ettei huoneistoon jää palamaan esim. kynttilöitä,
- suojatkaa ylimääräiset elintarvikkeet muovilla,
- varatkaa huoneistoonne vettä tiiviisiin astioihin.

Talossa tulee huolehtia **ilmanvaihtokoneiden pysäyttamisestä**.

Varatkaa mukaan suojaan:

- henkilökohtaiset lääkkeenne,
- yöpymisvälineitä; peitteitä, patjoja, yms.,
- säilyviä elintarvikkeita siten, kun jaksatte kantaa mukanaan,
- vaatteita ja hygieniatarvikkeita,
- asiakirja, josta henkilöllisyytenne voidaan todeta.
- juomaa ja juoma-astia
- taskulamppu

Sulkekaa huoneistonne ovi jäljessänne mieluummin takalukkaan.

Suojassa on oma radio- ja TV-antennijärjestelmä sekä puhelinyhteys.

Suojaan siirtyessänne liikkukaa ripeästi, olkaa rauhallisia ja toimikaa opastajien ohjeiden mukaan.

Suojaan ei saa tuoda kotieläimiä; kotieläimet jätetään huoneistoon ja niille varataan riittävästi ruokaa ja juomaa..

Suojautumisen kestoajasta ilmoitetaan suojelehenkilöstön toimesta. Suojasta ei saa poistua ilman suojelejohtajan lupaa.

VÄESTÖNSUOJAN HOITAJAN TEHTÄVÄT

Suojanhoitajalta edellytetään, että hän on ennalta perehtynyt tehtäviinsä; tuntee suojan laitteet ja varusteet sekä suojan käytön suojautumistilanteessa. Edelleen hänen on tiedettävä, miten suojaa käytetään erilaisissa vaaratilanteissa. Väestönsuojan hoitajalla tulisi olla hallussaan avain, jolla hän pääsee suojan teknisiin tiloihin.

Ennen tilannetta

Väestönsuojelun tehostetun valmiustilan astuttua voimaan kuuluu suojanhoitajan tehtäviin;

- väestönsuojan tyhjentäminen siellä mahdollisesti olevista tarpeettomista tavaroista,
- tarkistaa, että suojan kaikki laitteet ja varusteet ovat paikalla ja käyttövalmiita,
- vesi-, elintarvike- ja lääkevarastojen täydentäminen,
- suojan puhdistaminen ja tuulettaminen ennen suojautumista,
- tarvittavien avustajien nimeäminen,
- lähimpien avustavien suojeluorganisaation osien sijainnin tarkistaminen (sammu- tus- ensiapu- ym.),
- puhelin- ja radioyhteyden varmistaminen suojaan.

Tilanteen aikana

Väestönsuojan hoitajan tehtävänä on;

- saastuneitten, puhdistusta tarvitsevien henkilöiden pääsyn estäminen suojaan sekä opastaa ko. henkilöt puhdistuspaikalle,
- suojapaikan osoittaminen suojaan saapuville henkilöille,
- huolehtia, että ilmastointilaitteiden käyttöä varten on määrätty henkilöstö ja johtaa laitteiden käyttöä,
- huolehtia järjestyksenpidosta suojautumisen aikana,
- huolehtia, ettei suojan ovia tarpeettomasti availta ja että suojasta ei poistuta ilman lupaa,
- järjestää suojautuneille mieltä virkistävää ohjelmaa,
- huolehtia sairaiden ja loukkaantuneiden ensiavusta ja hoitoon järjestämisestä,
- pitää luetteloa väestönsuojassa olijoista.

Väestönsuojan hoitaja on rauhallinen, ystävällinen ja päättäväinen. Nämä edellytykset tarvitaan, jotta suojautuminen sujuisi ilman ongelmia.

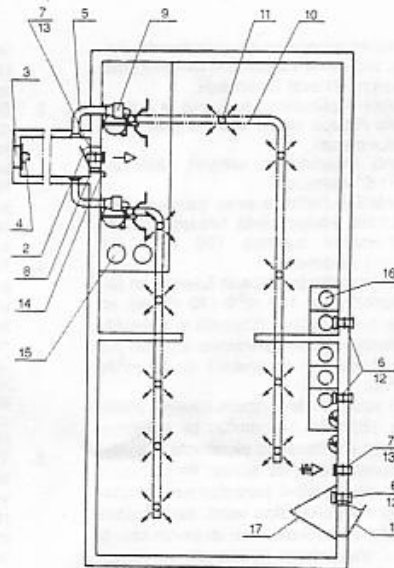
Tilanteen jälkeen

Henkilöiden poistuttua suojasta tulee suojanhoitajan viivytyksettä;

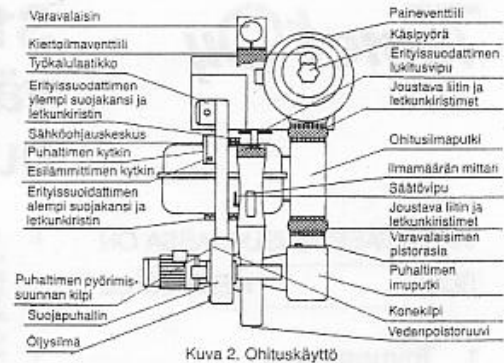
- tarkastaa suojan rakenteet, varusteet ja laitteet sekä huolehtia, että aiheutuneet vauriot viivytyksettä korjataan,
- huolehtia suojan puhdistamisesta ja tuulettamisesta sekä ilmansuodattimien huoltamisesta,
- huolehtia vesi-, ruoka- ja lääkevarastojen täydentämisestä sekä käymälöiden kunnosta,
- tehdä tarvittavat tilanne- ja valmiusilmoitukset suojelujohdolle.

S1-luokan väestönsuojalaitteiden käyttöohje

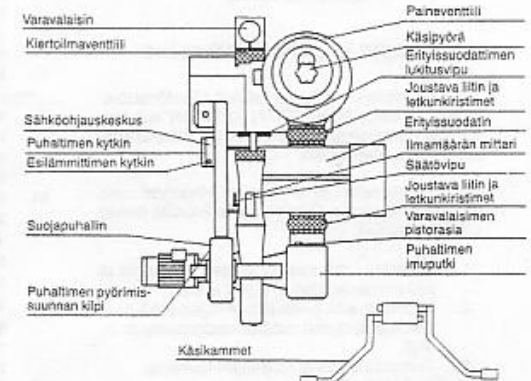
Laiteturkuus	Laitenimitys	Virallinen tunnus
1	Suojaovi	SO-1
2	Suojaluuku	SL-1
3	Hätäpoistumiskäynnin ulkoluuku	
4	Ilmanottoputki	IP-1
5	Paineventtiilin putki	LP-1P
6	Ylipaineventtiilin putki	LP-1
7	Sulkulaitteen putki	LP-1
8	Ylipaineen mittausputkisto	
9	Ilmanvaihtolaitteisto	
	- paineentili	IVL-1/75
	- erityissuodatin	PV-1/75
	- suojapuhallin ilmamäärän mittareineen	ES-1/75
	- joustavat liittimet	SP-1/75
	- joustava liitin	LO-1
	- sähköohjauskeskus	OK-1
	- varavalaisin	VA-1
	- työkalulaatikko	
10	Jakokanavisto	
11	Tulolmaventtiili	TV-1
12	Ylipaineventtiili	VV-1
13	Normaalin ilmanvaihdon sulkulaitte	IS-1
14	Ylipainemittari	YM-1
15	Varavesisäiliö	VS-1
16	Kulvakäymäläkaiuste	KK-1
17	Sukkulatilla	ST-1



Kuva 1. S1-luokan väestönsuojan laitesijottelu- ja laitteistoluetelo



Kuva 2. Ohituskäyttö



Kuva 3. Suodatuskäyttö

4. Ilmanvaihtolaitteiston käyttö suojautumisen aikana

Toimenpiteet eri käyttötilanteissa suoritetaan siinä järjestyksessä, kuin ne on ohjeessa lueteltu. Käyttötilanteet määrittelee ja ilmoittaa VSS viranomainen.

4.1 Sulkukäyttö

SULKUKÄYTTÖSSÄ EI SUOJAAN OTETA, EIKÄ SIELTÄ POISTETA ILMAA.

1. Sulje paineentili kiertämällä käsipyörästä. Sulje ylipaineventtiili ja lukitse ne lukitusruuveista. Tarkista, että kiertolmaventtiili on suljettu.
2. Sulje viemärin sulkuventtiili.
3. Sulkutilanteen aikana sulkuteltan tulee olla sen pakkauksessa olevan ohjeen mukaisessa käyttöasennossa.

4.2 Siirtyminen sulkukäytöstä suodatuskäyttöön

SUODATUSKÄYTTÖSSÄ SUOJAAN OTETAAN ILMAA VAIN ERITYISSUODATTIMEN KAUITTA. (KUVA 3).

1. Vapauta sulkuteltassa tai sulkuhuoneessa olevien ylipaineventtiilien lukitus.
2. Irrota joustavat liittimet ohitusilmaputkesta (kuva 2).
3. Irrota erityissuodattimen alempi suojakansi.
4. Vapauta erityissuodattimen lukitus ja käännä suodatin suodatuskäyttöasentoon (kuva 3).
5. Liitä erityissuodattimen alemman joustavan liittimen ja letkunkiristimen avulla tiiviisti puhaltimen imuputkeen ja lukitse suodatin lukitusvivusta.
6. Käännä ilmamäärän mittarin säätövipu "SUODATUS"-asentoon.

7. Käytä puhallinta käsin käsikampien avulla hitaalla nopeudella seuraavien kahden toimenpiteen ajan. Huomaa pyörityssuunnan nuolet vaihdelaatikon kyljessä.
- 7a. Irrota erityissuodattimen ylempi suojakansi.
- 7b. Liitä erityissuodattimen ylempään joustavaan liittimeen ja letkunkiristimien avulla tiiviisti paineentiliin.
8. Poista käsikammet.
9. Lukitse erityissuodattimen asentoonsa.
10. Käynnistä puhallin sähköohjauskeskuksesta.
11. Säädä suodattimen ilmamääräksi 150 m³/h (40 dm³/s) avaamalla hitaasti paineentiliä käsipyörästä kiertäen. Kiertolmaventtiiliin tulee olla suljettu.
12. Kytke toimintaan esilämmitin sähköohjauskeskuksesta. (Erityissuodattimen käyttöaika pitenee).
13. Sähköjohdon keskeytyessä avaa paineentiliä täysin auki kiertämällä käsipyörästä ja pyöritä puhallinta käsin käsikammilla sellaisella nopeudella, että ilmamäärä 150 m³/h (40 dm³/s) saavutetaan. Huomaa pyörityssuunnan nuoli vaihdelaatikon kyljessä. Järjestä tarpeellinen vuorottelu käsikäytössä.
14. Suodatuskäytön aikana sulkuteltan tulee olla sen pakkauksessa olevan ohjeen mukaisessa suodatuskäyttöasennossa.
15. Tarkkaile suojan ylipainetta. Ylipaineen tulisi olla vähintään 50 Pa (5 mmvp).

4.3 Siirtyminen suodatuskäytöstä sulkukäyttöön

Mikäli joudutaan siirtymään suodatuskäytöstä takaisin sulkukäyttöön toimitaan seuraavasti.

1. Pysäytä puhallin sähköohjauskeskuksesta tai keskeytä käsikäyttö.
2. Sulje paineentili kiertämällä käsipyörästä. Sulje ylipaineventtiili ja lukitse ne lukitusruuveista.
3. Kytke esilämmitin pois toiminnasta.
4. Sulje viemärin sulkuventtiili.

4.4 Siirtyminen suodatuskäytöstä ohituskäyttöön

OHITUSKÄYTTÖSSÄ EI KÄYTETÄ ERITYISSUODATTINTA (KUVA 2).

1. Pysäytä puhallin tai keskeytä käsikäyttö.
2. Kytke esilämmitin pois toiminnasta sähköohjauskeskuksesta.
3. Käytä puhallinta käsin käsikampien avulla hitaalla nopeudella seuraavien kahden toimenpiteen ajan. Huomaa pyörityssuunnan nuoli vaihdelaatikon kyljessä.
- 3a. Irrota ylempi joustava liitin erityissuodattimesta (kuva 3).
- 3b. Sulje tiiviisti erityissuodattimen ylempällä suojakannella ja letkunkiristimellä.
4. Irrota alempi joustava liitin erityissuodattimesta ja sulje tiiviisti suodattimen alemmalla suojakannella ja letkunkiristimellä.
5. Irrota erityissuodattimen lukitus ja käännä suodatin ohituskäyttöasentoon (kuva 2).
6. Kiinnitä ohitusilmaputki joustavien liittimien ja letkunkiristimien avulla paineentiliin ja puhaltimen imuputkeen. Lukitse suodattimen lukitusvivusta.
7. Vapauta kaikkien suojan ylipaineventtiilien lukitukset lukitusruuveista.
8. Avaa paineentiliä täysin auki kiertämällä käsipyörästä. Kiertolmaventtiiliin tulee olla suljettu.
9. Tarkasta, että sulkuteltta on sen pakkauksessa olevan ohjeen mukaisessa ohituskäyttöasennossa.
10. Jos väestönsuojassa on sulkuhuone, tarkasta, että sinne suojatilasta johtavat poistoilmaventtiilit ovat täysin auki.
11. Käännä ilmamäärän mittarin säätövipu "OHITUS"-asentoon.
12. Käynnistä puhallin sähköohjauskeskuksesta.
13. Avaa paineentiliä täysin auki kiertämällä käsipyörästä. Ilmamäärän tulisi olla vähintään 600 m³/h (170 dm³/s). Sähköjohdon keskeytyessä pyöritä puhallinta käsin käsikammilla sellaisella nopeudella, että ilmamäärä 500 m³/h (135 dm³/s) saavutetaan (talviaikaa ilmamäärä voi olla pienempi). Huomaa pyörityssuunnan nuoli vaihdelaatikon kyljessä. Järjestä tarpeellinen vuorottelu käsikäytössä.

Temet Oy

S1-luokan väestönsuojalaitteiden huolto-ohje

TÄSSÄ VÄESTÖNSUOJASSA ON
TILAA HENKILÖLLE

1. Toimenpiteet normaaliaikana

1.1 Suojan laitteiden tarkastus

Suojan omistajan on tarkastettava väestönsuojalaitteiden kunto VÄHINTÄÄN KERRAN vuodessa. Väestönsuojeluviranomaiset tarkastavat suojan 3...5 vuoden välein.

Perehdy huolellisesti S1-luokan väestönsuojan laitekonaisuuteen kuvien 1, 2 ja 3 avulla (kuvat kääntöpuolella).

1. Tarkasta, että suojan laitteet ovat ehjät ja paikoillaan kuvien 1, 2 ja 3 avulla.
2. Tarkasta, että ovien ja luukkujen sekä muiden metalliosien ruosteenestomaalaus on ehjä.
3. Tarkasta ovien ja luukkujen toiminta.
4. Tarkasta että
 - ovien ja luukkujen tiivisteet
 - normaalin ilmanvaihdon sulkulaitteiden tiivisteet ja pultit
 - ilmanvaihtolaitteiston kumiset liitososat ja letkunkiristimetovat ehjät ja paikoillaan
 - erityissuodattimien suojakannetovat ehjät ja paikoillaan sekä **sinetöidyt**.
5. Mikäli suojakannet ovat avatut, punnitse erityissuodattimen kohdan 1.3 mukaisesti. Jos suodatin on kostunut kuivaa se ohjeen mukaan.
6. Tarkasta, että ilmamäärän mittarin säätövipu on "OHITUS"-asennossa ja paineventtiili sekä kiertoilmaventtiili ovat suljetut.
7. Tarkasta, ettei paineventtiiliin, ylipaineventtiileihin tai suojaohjaimiin ole kertynyt vettä avaamalla niiden alaosassa olevat vedenpoistoruuvit. Kierrä ruuvit tarkastuksen jälkeen takaisin paikoilleen.
8. Tarkasta suojaohjaimien vaihteiston öljymäärä sen öljysilmästä. Suorita puhaltimen norjistuskatkettö konekilvessä olevien ohjeiden mukaisesti.
9. Tarkasta, että sulkutelttapakkaus on tallella ja kiinnityskehyks paikallaan.
10. Tarkasta varavesisäiliöiden riittävyys (20 l/hlö).
11. Tarkasta kuivakäymäläkalusteiden lukumäärä.

Mikäli suojan laitteissa ilmenee sellaisia toimintahäiriöitä tai puutteita, ettei e.m. toimintoja voida suorittaa, on käännettävä laitteen valmistajan puoleen.

1.2 Väestönsuojan tiiviynen tarkastus

(on toteutettavissa ainoastaan vuonna 1973 ja sen jälkeen valmistuneiden suojien osalta).

1. Sulje suojaovet ja -luukut sekä normaalin ilmanvaihdon sulkulaitteet.
2. Sulje ylipaineventtiilit ja lukitse ne lukitusruuveista.
3. Tarkasta, että ilmanvaihtolaitteisto on ohituskäyttöasennossa (kuva 2).
4. Sulje paineventtiili kiertämällä käsipyörästä. Tarkasta, että kiertoilmaventtiili on suljettu.
5. Tarkasta, että sulkuteltta, mikäli se on asennettu paikalleen, on sen pakkauksessa olevan ohjeen mukaisessa valmiusasennossa.

6. Jos väestönsuojassa on sulkuhuone, tarkasta, että sinne suojaohjaimesta johtavat poistoilmaventtiilit ovat täysin auki.
7. Tarkasta ylipainemittarin kunto ja suorita mittarin nollaus siihen kiinnitettyjen ohjeiden mukaisesti.
8. Käännä ilmamäärän mittarin säätövipu "TIIVIYS"-asentoon.
9. Käynnistä puhallin ja avaa paineventtiiliä kiertämällä käsipyörästä hitaasti, kunnes ylipainemittari osoittaa 100 Pa:n (10 mmvp:n) ylipainetta.
10. Mikäli ilmamäärän mittarin lukema on tällöin korkeintaan 150 m³/h (40 dm³/s), on suojan tiiviys riittävä. (Lukema ei ilmamäärän mittarin vivun asennosta johtuen ole oikea; todellinen ilmamäärä on 20 m³/h / 6 dm³/s).
11. Mikäli ilmamäärän mittarin lukema ylittää arvon 150 m³/h (40 dm³/s) tai vaadittua 100 Pa:n (10 mmvp:n) ylipainetta ei pystytä saavuttamaan, on suojan tiiviys huono ja sitä on pyrittävä parantamaan. Vuotokohdat voi paikallistaa esim. seuraamalla kynttilän tai tulitikun liekin tai savun liikettä suojan sisäpintojen läheisyydessä tiivisykokeen ollessa käynnissä.
12. Tiivystarkastuksen jälkeen käännä ilmamäärän mittarin säätövipu "OHITUS"-asentoon ja sulje paineventtiili käsipyörästä.

1.3 Erityissuodattimen kuivaus

Erityissuodattimen kuivataan mikäli perustellusti voidaan osoittaa sen kostuneen. Kostuminen todetaan punnitsemalla suodatin luotettavalla vaalalla. Kuivaus on suoritettava, jos suodattimen painon todetaan nousseen vähintään 1 kg:lla suodattimen kilpeen merkitystä arvosta. Kuivaus on pyrittävä tekemään talvella kuivalla pakkasäällä ja suoritetaan seuraavasti:

1. Irrota joustavat liittimet kuivattavan suodattimen ohitusilmaputkesta.
2. Irrota erityissuodattimen suojakannet.
3. Irrota erityissuodattimen lukitus ja käännä suodatin suodatuskäyttöasentoon. Lukitse suodatin lukitusvivusta (kuva 3).
4. Liitä joustavat liittimet erityissuodattimeen letkunkiristimillä.
5. Käännä ilmamäärän mittarin säätövipu "SUODATUS"-asentoon.
6. Sulje paineventtiili kiertämällä käsipyörästä. Tarkasta, että kiertoilmaventtiili on suljettu.
7. Käynnistä puhallin sähköohjauskeskuksesta ja kytkä esilämmitin toimintaan. Avaa kiertoilmaventtiiliä kunnes ilmamäärän mittarin lukema on noin 150 m³/h (40 dm³/s).
8. Jatka kuivausta n. 20 tunnin ajan, kuitenkin vähintään 12 tuntia todettua suodattimen 1 kg painon lisäystä kohti.
9. Sulje erityissuodattimen kuivauksen jälkeen tiiviisti suojaohjaimella ja letkunkiristimillä sekä sinetöi ne (esim. teräslangalla tai maalilla). Asenna ilmanvaihtolaitteisto normaaliajan tilaan (kuva 2 ja kappale 1.1 kohta 6).

2. Suojautumista edeltävät toimenpiteet

Jos on tarpeellista saattaa väestönsuojat suojautumisen edellyttämään kuntoon, suoritetaan seuraavat tarkastukset ja toimenpiteet.

1. Poista suojasta väestönsuojakäytölle tarpeeton tavara, rakenteet ja laitteet se¹ suojan puolella mahdollisesti olevat seinä-

ja kattopintojen lämpöeristeet tai muut lämmön siirtymistä suojan seinäin ja kattoon haittaavat verhoukset.

2. Sulje tiiviisti normaalin ilmanvaihdon aukot niiden sulkulaitteilla. Varmista, ettei mikään suoja ympärusrakenteiden läpi johtava aukko jää sulkematta.
3. Kiinnitä suojaan varastoitu sulkuteltta suojaoven sisäpuolelle kiinnityskehyksensä valmiusasentoon noudattaen pakkauksessa olevaa ohjetta.
4. Tarkasta hätäpoistumiskäytävän ja hätäpoistumisaukon käyttökelpoisuus. Jos ulospääsyaukko on maanpinnan alapuolella, poista ulkopuolelta, sen päällä mahdollisesti oleva, asfalttikerros tai muu päällyste ja varmista, että maakerroksen läpi voidaan helposti ja nopeasti kaivautua ulos. Ulospääsyaukko voidaan myös kaivaa kokonaan auki ja suojata veden kerääntymiseltä.
5. Tarkasta, ettei ilmanvaihtolaitteiston mittaputkeen ole kertynyt roskaa tai vettä. Jos ilmanottoputki on irrotettu ja varastoitu suojaan, kiinnitä se ulos paikalleen. Poista kuitenkin ensin umpinainen suojalety läpiviennin päältä. Tarkasta myös ylipainemittarin kunto ja lisää nestettä tarvittaessa.
6. Perehdy huolellisesti ilmanvaihtolaitteiston käyttöön ja hoitoon tämän käyttö- ja huolto-ohjeen sekä puhaltimen konekilven avulla.
7. Tarkasta laitteiston kunto. Suorita kappaleen 1.1 kohtien 1–11 mukaiset tarkastukset.
8. Tarkasta suojan tiiviys ilmanvaihtolaitteiston avulla kappaleen 1.2 ohjeiden mukaan.
9. Sulje lämpöjohtojen sekä muiden suojan käyttöön tarpeettomien putkistojen sulkuventtiilit tarkkailien kuitenkin, etteivät putkistot pääse jäätyneeseen. Tarkasta viemärin sulkuventtiilin kunto. Jos takaiskiventtiilin läppä on irrotettu, kiinnitä se paikalleen.
10. Tarkasta varavesisäiliöiden tiiviys ja puhkaus sekä täytä ne vedellä.
11. Varmistaudu kuivakäymäläkalusteiden käyttökunnosta.
12. Huolehdi suojan kalustamisesta ja varustamisesta, paristoilla toimivan radion tuonnista suojaan ja sen antennin asentamisesta, puhelimen liittämistä verkkoon, varavalaistuksesta sekä puuttuvien käymälän seinien ja suojahuoneiden väliseinien tekemisestä.

3. Suojautumista koskevia yleisiä ohjeita

Tarkasta, että kaikki suojan ulkopuolelle johtavat ovet ja luukut ovat huolellisesti suljetut.

Viemärin sulkuventtiili pidetään suljettuna ja avataan vain tarvittaessa.

Lisäksi on huolehdittava juomaveden ja varavalaistuksen säätelystä, lepovuorojen järjestämisestä sekä muista järjestyksen säilymiseksi tarpeellisista toimenpiteistä.

Ohjeita ja tiedotuksia suojautumisen aikana saadaan lähinnä radion kautta.

Temet Oy

Asentajankatu 3, 00810 HELSINKI
puh. (90) 780 655, fax 123225 SHEQ SF

VÄESTÖNSUOJAN TYHJENTÄMINEN

LIITE 11

Väestönsuojan käyttökuntoon saattamisaika on 72 tuntia.

Suojan tyhjentäminen suoritetaan väestönsuojan hoitajan tai talon suojelejohtajan johdolla.

Suojan normaaliajan käyttö on irtainvarasto.

Asukkaat tyhjentävät omat irtainvarastot omiin huoneistoihinsa.

Mikäli ko. irtainvaraston haltija ei ole tavoitettavissa, tila tyhjenetään valvotusti

taloyhtiön yhteiseen tilaan. Yhteisvarastoon sijoitetusta materiaalista tehdään luettelo.

Asunnon numero	haltija	varastoitu huoneis- toon	varastoitu yht.varastoon	Muuta
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				