

5.4.2023

Päivitys keskeneräisistä asioista 28.3.2023

Alla isännöitsijän kanssa käydyt keskeneräiset asiat päivitettynä 28.3.2023

A-talon rapun eteen suojakaide

Isännöitsijä hoitaa / hoitamatta jo kolmas vuosi

- Lisätään keväällä kysyttäviin asukastoiveisiin niin saadaan budjetoitua kaide vuodelle 2024

Edellinen pelastussuunnitelma on vuodelta 2005

- Lisätään nettiin 2023

Peili parkkipaikalta poistuttaessa

Isännöitsijä hoitaa / ei ole hoidettu

- Huomioidaan 2024 budjetissa, jolloin peilit saadaan asennettua vuonna 2024, hinta 1000 €.

Alakerran luukku B-talon portaiden alla sekä A-talon pihan puoleisen asunnon parvekkeen alla – tarkistus pohjapiirroksista? Onko selvinnyt?

- Tekninen isännöitsijä selvittää asiaa

B-talon oven ”tappi”, joka pitää oven auki on uusittava (TK/Pirkko)

- Tekninen isännöitsijä perehtyy tähän samalla, kun perehtyy turvallisuuskävelyn muihin havaintoihin:
 - o Väestösuojan tarvikkeita ei ole tarkastettu, koska avain puuttuu
 - o Sammuttimet väestönsuojaan ja varaston seinälle
 - o Puiden karsiminen pyöräkellarin ympäristöstä tielle mentäessä (ei löydy tälle vuodelle budjetoituja korjauksista / asukastoiveista). Lisätään keväällä kysyttäviin asukastoiveisiin, niin saadaan budjetoitua vuodelle 2024.

Roskakatoksen maalaus

Budjetoitu vuodelle 2023

- Tekninen isännöitsijä ottaa asian hoitoonsa vielä tämän vuoden

Ikkunapuitteiden korjausremontti

Lisätään keväällä kysyttäviin asukastoiveisiin

Infotilaisuus tulevasta kylpyhuoneremontista

Ajankohta ei ole vielä tiedossa. Asukaskokous pidetään samassa yhteydessä. Remontin kilpailutus on projektipäälliköllä työn alla (Pauli Saastamoinen/Retta).

Pelastustielle kyltti estämään pysäköintiä

Isännöitsijä selvittää eri vaihtoehdot hintoineen

Karmi / tilkerakoventtiilin vaihto

Hoidetaan keskitetysti, isännöitsijä selvittää.

Ilmalämpöpumppujen yhteystilaus

Lisätietoja Hason- ja talon verkkosivuilla. Tutustu tiedotteisiin ja ilmoita Tapsalle, jos olet kiinnostunut asiasta (email: tapsakarkka@gmail.com).