

Haso Eliel Saarisen tie 9

Asukastoimikunnan kokous

Aika sunnuntaina 12.4.2026 ja klo 18.00
Paikka Eliel Saarisen tie 9, B-talon kerhotila
Läsnä Eeva Basdekis, Päivi Suorsa-Jäppinen, Hannele Orädd ja Maija-Liisa Väre

Ajankohtaiset asiat

Puheenjohtajat saavat Hason budjettiesityksen 10.6.2026

Asukastoimikunnalle budjettiesitys tulee tarkastettavaksi 30.6.2026.

Asukastoimikunta vastaa budjettiin elokuussa.

Tutustutaan Hason videoon, miten vastataan Hason budjettiin.

Tehdään turvallisuuskävely 15.4.2026 klo 11.00, turvallisuushenkilöiden kanssa.

Tilataan viherhuollon PTS, pitkän tähtäimen suunnitelma, pihan ylläpidosta ja freesauksista.

RTH-Aro-Coba (saunan sähkölukko ja kiukaan lämpö ja pihavalot), ei tietoa onko automaativika vai mikä ja kenelle on annettu tehtäväksi asioiden korjaaminen. Eeva selvittää tilannetta isännöitsijältä.

Kattoluukkujen lukitus korjattu RTH:n toimesta.

Saunan lauteilla epämääräistä likaa, siivoajat yrittäneet tehopuhdistaa lauteita, mutta lauteet ovat edelleen kirjavat. Päätettiin, että huolletaan lauteet talkoiden yhteydessä. Kevyt hionta ja parafiiniöljykäsittely.

Keskusteltiin pesulan lukituksesta (esim. emännän avaimella), jota jotkut asukkaat ovat toivoneet. Todettiin, että tällä hetkellä automaation toimimattomuudesta johtuen, emme uskalla ehdottaa, että lukitusta muutettaisiin.

Asukasiltatoive

On toivottu, että pidettäisi asukasilta asumisoikeuslain muutoksista ja niiden vaikutuksista asumiseen. Asukastoimikunta totesi yksimielisesti, että emme halua em. teemalla asukasiltaa pitää.

Jos asukasilta asumisoikeuslain muutoksista pidettäisiin, meidän olisi saatava asiantunteva juristi alustamaan tilaisuutta.

Emme myöskään halua lietsoa pelkoa tai pakokauhua asumisoikeusasumisen mahdollisista muutoksista.

Suomeen tulee uusi hallitus jo vuoden kuluttua ja uudella hallituksella voi olla eri näkemykset asumisoikeusasuntojen ja kohtuuhintaisen asumisen tarpeellisuudesta ja niiden tukemisesta ja/tai vaihtoehtoisesti kehityksestä.

Hasolla on Helsingin alueella 7300 asuntoa ja lisäksi aso-asuntoja on myös muilla yrityksillä, joiden määrästä meillä ei ole tietoa. Asuntojen määrä jo kertoo, että kovin pikaisia muutoksia asumiseen ei ole tulossa.

Lisäksi Haso ottaa yhtiöidensä isännöinnin itselleen, se kertonee Hason halusta parantaa palveluaan.

Todettiin, että ne asukkaat, jotka haluavat aiheesta keskustella, voivat järjestää omatoimisen asukasillan.

FIMX/Huoltopyyntö/isännöitsijä

Haluamme muistuttaa asukkaita, että ei ole tarkoituksenmukaista kuormittaa asukastoimikuntaa huoltoilmoituksilla.

Huoltoilmoituksen voi tehdä netissä FIMX:in kautta tai soittamalla RTH:n asiakaspalveluun.

Asiakaspalvelijalla on velvollisuus kirjata puhelimitse saadut huoltopyynnot.

Asukastoimikunnan puheenjohtajan kautta toimitaan koostetusti silloin, kun on kysymys isännöintiin liittyvästä asiasta.

Talkoot ja kevätkauden päättäjäiset

Päätettiin pitää poikkeuksellisesti talkoot ja kevätkauden päättäjäiset samana päivänä.

Ke 20.5.2026 klo 15-17.00 talkoot ja kevätkauden päättäjäiset sujuvasti klo 17.00 alkaen.

Talkoisiin voi osallistua, vaikka ei jaksaisi haravoida tai siistiä muuten piha-aluetta.

Talkoisiin voi osallistua, vaikka roskapussia pitämällä tai kertomalla huonoja vitsejä, muuten vain hengaillemalla ja tai lobbailemalla, tyyli on vapaa.

Tarjolla makkaraa, salaattia ja kuohujuomaa, olutta, virvokkeita, kahvia ja teetä.

Talkootehtävät

Saunan lauteiden hionta ja öljykäsittely.

Pihakalusteiden pesu.

Roska-astioiden, auton lämmitystolppien pyyhintä.

Sammaloituneiden tasojen (ramppien kaiteiden päällinen) pyyhintä.

Saunan terassin ja b-talon kerhotilan terassin puhdistus.

Kunta-alueiden varovainen harvointi, roskien ja risujen poisto.

Narsissien ja muiden kukkasipulien istutus.

Makkaranpaisto.

Asukastoimikunta